**ZMENA VLASTNÍCTVA BYTU V DOME**

**Doklady potrebné k nahláseniu zmeny vlastníctva bytu:**

* Vyplnené tlačivo správcu „Zmena vlastníctva bytu v dome“
* Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

**opatrený pečiatkou podateľne katastra o podaní návrhu**

* Kúpna zmluva, darovacia zmluva, zámenná zmluva, resp. iná zmluva, osvedčenie o dedičstve

**Ďalšie náležitosti:**

* Odpísané stavy TÚV, SV a stavy meračov tepla
* Preukázanie úhrady platieb za byt ku dňu vykonania zmeny vlastníctva
* Pri nahlasovaní zmeny sa vyžaduje osobná prítomnosť pôvodného vlastníka /pri zmluvnom prevode/ a aj nového vlastníka

**Zmenu vlastníctva je potrebné nahlasovať bez zbytočného odkladu po podaní návrhu na vklad do katastra!**